

Số: 312/TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 22 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 06/2021/DS-ST ngày 02/02/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang và Bản án số 34/2021/DS-PT ngày 11/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 27/7/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 3027/QĐ-CTHADS ngày 19/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 437/TB-TL ngày 21/11/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Thiên Long.

**Tài sản đấu giá:** Vật dụng sinh hoạt gia đình đã qua sử dụng của ông Phạm Đức Nam (địa chỉ: 60 Đồng Nai, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; chỗ ở: tổ 15 thôn Võ Cang, xã Vĩnh Trung, thành phố Nha Trang) và bà Nguyễn Thị Trần Mỹ (địa chỉ: 60 Đồng Nai, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) – có danh sách kèm theo.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 17.100.000 đồng (Mười bảy triệu, một trăm nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00 phút ngày 22/11/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/12/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Tân Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 05/12/2024 đến ngày 06/12/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ.

Tiền đặt trước: 3.400.000 đồng.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 12/12/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Tân Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Hình thức, phương thức tổ chức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Tân Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Quách Tuấn Định.**